



DAVID HUYNH

## AUX HABITANTS DU QUARTIER PANORAMA

Madame, Monsieur,

Le quartier du Panorama est apprécié pour son cadre de vie : sa zone piétonne, ses commerces, son plan d'eau et sa proximité du tramway T6. Il est cependant l'objet d'une densification progressive, déjà perceptible aux beaux jours, où peu d'espaces verts sont disponibles pour se promener, se détendre ou jouer avec ses enfants.

Dans le cadre du projet dit "ZAC Panorama 2", porté par la majorité actuelle, plus de 1000 habitants devraient s'ajouter, dans ce quartier, aux 4000 actuels. Pourtant, l'école du Panorama est déjà saturée, comme le collège Alain Fournier et le lycée Jacques Monod. De même, l'accès aux activités sportives et culturelles est désormais compliqué sur l'ensemble de Clamart. L'accueil de ces potentiels nouveaux habitants du Panorama a donc mal été anticipé et provoquera inévitablement des tensions.

### FAIRE AUTREMENT AVEC VOUS

Ce nouveau projet immobilier "Panorama 2" a été lancé en catimini.

Une consultation publique a été menée par Vallée Sud Grand Paris et la Mairie pendant les vacances estivales (du 15 juillet au 5 septembre 2025), lorsque les habitants concernés s'étaient, en majorité, absents pour partir en vacances.

518 nouveaux logements s'ajouteront donc aux 1900 déjà construits, faisant du Panorama l'un des quartiers les plus denses de la ville.

Par ailleurs, le projet prévoit la destruction de 168 studios meublés pour jeunes travailleurs (Résidence Alphonse Daudet) et de 146 logements sociaux, construits il y a seulement une quinzaine d'années. Des commerces et une dizaine de pavillons vont également disparaître. Les Clamartois concernés m'ont contacté pour m'alerter sur les grandes difficultés qu'ils rencontreront demain pour se reloger près de Paris.

**Faire mieux et autrement !**  
*Écologie, solidarité et démocratie*



contact@clamart-ensemble.fr



clamart-ensemble.fr



clamartensemble



@clamartensemble

**MUNICIPALES**  
**15-22 MARS 2026**



### CREATION D'UN GRAND PARC PUBLIC ET D'UN GYMNASSE

Au regard de la densité de population actuelle et des discussions avec les habitants, je propose, en alternative au projet Panorama 2 de l'actuelle majorité municipale, de réduire significativement le nombre de nouveaux logements au profit de la création d'un grand parc public.

Je souhaite en revanche maintenir le nouveau gymnase dans le futur projet, afin de répondre aux besoins des élèves de l'école, des clubs sportifs, des associations et des autres Clamartois.

**Ainsi, une véritable consultation publique sera lancée pour modifier en profondeur le projet actuel et prioriser la création d'un grand parc public et d'un gymnase, afin d'améliorer la qualité de vie sur le quartier Panorama.**

Vous pouvez compter sur mon engagement pour faire de la qualité de vie dans votre quartier une de mes priorités, avec votre aide.

Bien à vous,  
David HUYNH  
Conseiller municipal  
Candidat à la Mairie de Clamart

**Faire mieux et autrement !**  
Écologie, solidarité et démocratie



contact@clamart-ensemble.fr



clamart-ensemble.fr



clamartensemble



@clamartensemble

**MUNICIPALES**  
**15-22 MARS 2026**